

## ВИТЯГ З ПРОТОКОЛУ

20.08.2018

м. Київ

№ 111/18К

засідання комісії з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються (далі – Комісія).

Враховуючи наявність кворуму (9 чоловік), засідання Комісії відкрито для забезпечення можливості розгляду, обговорення та голосування по питаннях відповідно до порядку денного.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F65GL27043), які відбулися 25.06.2018 р.
2. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «КБ «ЕКСПОБАНК» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F13G19334), які відбулися 25.06.2018 р.
3. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07G27574), які відбулися 26.07.2018 р.
4. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11G28047), які відбулися 24.07.2018 р.
5. Щодо подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11G26839), які відбулися 24.07.2018 р.

#### 1. По першому питанню порядку денного

<b>Короткий зміст та причини</b>	До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «ПтБ» від 10.08.2018 р. № 10/5734–Л стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F65GL27043), які відбулися 25.06.2018 р. 16.07.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F65GL27043 в повному обсязі. Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 23.07.2018 р. № 2059 продовжено строки передбачені для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів. На сьогодні, у ПАТ «ПтБ» відсутній кадастровий номер на земельну ділянку, що унеможливило укладення договору купівлі-продажу. У зв'язку із зазначеним, ПАТ «ПтБ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 132 робочих днів з дати, наступної за днем формування
----------------------------------	--

	протоколу електронних торгів.
--	-------------------------------

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F65GL27043 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F65GL27043;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за»	–	<b>9 голосів</b>
«проти»	–	<b>немає</b>
«утримались»	–	<b>немає</b>

**2. По другому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «КБ «ЕКСПОБАНК» від 13.08.2018 р. № 1006 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F13G19334), які відбулися 25.06.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F13G19334 в повному обсязі.</p> <p>Рішенням виконавчої дирекції Фонду від 25.07.2018 р. № 2069 продовжено строки передбачені для укладення договору купівлі-продажу до 42 робочих днів.</p> <p>На сьогодні, у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно наявний арешт на нерухоме майно, з якого складається лот № F13G19334, який накладений на підставі постанови про відкриття виконавчого провадження (ВП від 15.02.2013 р. № 36542588, відділ державної виконавчої служби Голосіївського районного управління юстиції у місті Києві).</p> <p>27.07.2018 р. банком до Голосіївського районного відділу ДВС в м. Києві ГТУЮ у м. Києві подано заяву про зняття арешту з майна АТ «КБ «ЕКСПОБАНК».</p> <p>08.08.2018 р. до Голосіївського районного суду м. Києва повторно подано позовну заяву від 06.08.2018 р. № 1101/990 про зняття арешту.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «КБ «ЕКСПОБАНК» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації</p>
----------------------------------	--

	договору купівлі-продажу.
--	---------------------------

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F13G19334 до 132 (ста тридцяти двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F13G19334;
- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
«проти» – **немає**  
«утримались» – **немає**

**3. По третьому питанню порядку денного**

<b>Короткий зміст та причини</b>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» від 17.08.2018 р. № 3-390000/5973 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F07G27574), які відбулися 26.07.2018 р.</p> <p>Переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F07G27574 в повному обсязі, які 10.08.2018 р. надійшли на рахунок банку.</p> <p>На сьогодні, банком не оформлено право власності/користування земельною ділянкою, на якій розміщено нерухоме майно з якого складається лот № F07G27574.</p> <p>Банком надіслано запит до місцевого управління Державного земельного кадастру щодо правового статусу земельної ділянки, її розміру та кадастрового номеру.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
----------------------------------	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:

- визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F07G27574 до 42 (сорока двох)

робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F07G27574;

- Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

#### **4. По четвертому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 20.08.2018 р. № 5893 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11G28047), які відбулися 24.07.2018 р. 17.08.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F11G28047 в повному обсязі.</p> <p>Ухвалою Дарницького районного суду м. Києва від 27.07.2018 р. по справі № 753/14104/18 АТ «Дельта Банк» заборонено оформляти результати електронних торгів шляхом укладення з переможцем електронних торгів договору купівлі-продажу, підписувати протокол продажу майна, приймати кошти від переможця аукціону в рахунок оплати аукціону.</p> <p>На вказану вище ухвалу суду АТ «Дельта Банк» подано апеляційну скаргу. Судовий розгляд справи призначено у загальному позовному провадженні зі стадії підготовчого засідання, яке призначене на 13.09.2018 р.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	--

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
  - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F11G28047 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F11G28047;
  - Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів

(майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**

#### **5. По п'ятому питанню порядку денного**

<p><b>Короткий зміст та причини</b></p>	<p>До Фонду надійшло подання уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 20.08.2018 р. № 5894 стосовно електронних торгів з продажу активів (майна), що обліковуються на балансі банку (лот № F11G26839), які відбулися 24.07.2018 р. 17.08.2018 р. переможцем електронних торгів сплачено кошти за лот № F11G26839 в повному обсязі.</p> <p>На сьогодні, у банку відсутнє право власності на земельну ділянку, на якій розташований будинок з якого складається лот № F11G26839.</p> <p>У зв'язку із зазначеним, АТ «Дельта Банк» просить відповідно до пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388, продовжити строки, передбачені для укладення та публікації договору купівлі-продажу, до 42 робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів.</p>
---	---

**ВИРІШИЛИ:**

1. З урахуванням пункту 4 розділу VII Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 24.03.2016 р. № 388:
  - визнати наявність підстав для продовження строку для укладення договору купівлі-продажу активів (майна) за результатами електронних торгів за лотом № F11G26839 до 42 (сорока двох) робочих днів з дати, наступної за днем формування протоколу електронних торгів за лотом № F11G26839;
  - Департаменту консолідованого продажу активів відповідно до підпункту 2 пункту 6 розділу III Положення про комісію з розгляду скарг та підготовки пропозицій стосовно організації і проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) банків, що виводяться з ринку або ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду від 30.03.2017 р. № 1302, направити пропозицію щодо зазначеного питання, оформлену у вигляді витягу з протоколу, для розгляду виконавчою дирекцією Фонду.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» – **9 голосів**  
 «проти» – **немає**  
 «утримались» – **немає**